

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 224**

11 Απριλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ/1223 (1)

Χωροθέτηση καταφυγίου τουριστικών σκαφών και δημιουργία θαλάσσιας ζώνης αγκυροβολίου στη θαλάσσια περιοχή Σκάλας Κεφαλλονιάς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

1. Τις διατάξεις του Ν. 2160/93 (Κεφ. Γ΄ άρθρα 29-37) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 2206/94.
2. Την υπ' αριθμ. 1041/21.6.94 Απόφαση Υπουργού Τουρισμού περί συγκρότησης της Διυπουργικής Επιτροπής του άρθρου 30 του Ν. 2160/93 και καθορισμού αρμοδιοτήτων της, όπως τροποποιήθηκε με την Α.Π. Τ/3433/17.9.97 Απόφαση Υπουργού Ανάπτυξης και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 27/96 (ΦΕΚ19/Α/1.2.96) περί συγχώνευσης των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 33/99 (ΦΕΚ 36/Α/19.2.99) περί διορισμού Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών.
5. Την Α.Π. Τ/1353/8.4.99 (ΦΕΚ 81/Γ/15.4.99) Κοινή Απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Ανάπτυξης περί διορισμού του Κων/νου Γουβάλα στη θέση του Ειδικού Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης.
6. Το υπ' αριθμ. 1570/21.4.99 αίτημα του Δήμου Ελειού-Πρόννων.
7. Το υπ' αριθμ. Τ/1762/10.5.99 έγγραφο της Γ.Σ.Τ.Λ. για ανάρτηση του αιτήματος.
8. Το υπ' αριθμ. Τ/2193/4.6.99 έγγραφο της Γ.Σ.Τ.Λ. για συμπλήρωση του φακέλου μελέτης.
9. Το υπ' αριθμ. 2058/1.6.99 έγγραφο του Δήμου Ελειού-Πρόννων περί ανάρτησης του αιτήματος.
10. Την με Α.Π. 99105/7.6.99 υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων του φακέλου μελέτης.
11. Το υπ' αριθμ. 542/566/99/3.6.99 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.
12. Τα υπ' αριθμ. 2658/18.6.99, 2642/99, 3929/31.8.99 και 3958/1.9.99 έγγραφα του Δήμου Ελειού-Πρόννων.
13. Το υπ' αριθμ. 2890/14.7.99 έγγραφο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κεφαλλονιάς και Ιθάκης.
14. Το υπ' αριθμ. 52/8.2.2000 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων.
15. Την υπ' αριθμ. Φ333/Β3-23/6858/12.9.96 Απόφαση της ΣΤ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
16. Την υπ' αριθμ. Ε.16075/3.12.76 (ΦΕΚ 433/Δ/31.12.76) Απόφαση Νομάρχη Κεφαλληνίας «Περί καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού εις θέσιν Μπουρογιάννη Σκάλας Κεφαλληνίας».
17. Το από 5.7.77 Προεδρικό Διάταγμα «Περί δημιουργίας ζώνης παραλία εις θέσιν Μπουρογιάννη Κοινότητος Σκάλας Κεφαλληνίας».
18. Την υπ' αριθμ. 42/1999 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελειού-Πρόννων.
19. Την υπ' αριθμ. 63/97 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κεφαλλονιάς και Ιθάκης.
20. Τα υπ' αριθμ. 119/7.7.99 και 122/16.9.99 πρακτικά της Διυπουργικής Επιτροπής του άρθρου 30 του Ν. 2160/93.
21. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 Ν. 2636/98 και την υποβληθείσα μελέτη, τη χωροθέτηση Αγκυροβολίου Τουριστικών Σκαφών, δυναμικότητας 90 θέσεων ελλιμενισμού τουριστικών σκαφών, στη θαλάσσια περιοχή βορείως του οικισμού Σκάλας Κεφαλλονιάς, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και στην τεχνική περιγραφή, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Φορέας διαχείρισης του έργου θα είναι ο Δήμος Ελειού-Πρόννων.

Το εμβαδόν της χερσαίας ζώνης είναι 5.000 τ.μ.

Το εμβαδόν της θαλάσσιας ζώνης είναι 30.000 τ.μ.

Στη δημιουργούμενη χερσαία ζώνη κατασκευάζονται οι παρακάτω διευκολύνσεις:

- Χώρος ενδιαίτησης - τηλεφώνου - WC - λουτρών 80 τ.μ.
- Δεξαμενή κατακάθισης ελαιωδών καταλοίπων
- Δίκτυο πυρόσβεσης
- Σταθμός ανεφοδιασμού υγρών καυσίμων

Σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη, οι 90 θέσεις ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής έχουν ως ακολούθως:

ΘΕΣΕΙΣ ΕΛΛΙΜΕΝΙΣΜΟΥ ΣΚΑΦΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΜΕΣΟ ΠΛΑΤΟΣ	ΜΗΚΟΣ ΣΚΑΦΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ
I	2-2,50	<8	60
II	3.00	8-12	20
III	5,00	>12	10
ΣΥΝΟΛΟ ΣΚΑΦΩΝ			90

2. Η έγκριση χωροθέτησης παρέχεται υπό τις εξής προϋποθέσεις.

- Να κατασκευαστεί δίκτυο ρευματοδότησης στις θέσεις πρόσδεσης των σκαφών.
- Να κατασκευαστούν δίκτυο ύδρευσης και παροχές ύδατος στις θέσεις πρόσδεσης των σκαφών.
- Να προβλεφθεί δεξαμενή για τη συγκέντρωση και κατακάθιση των ελαιωδών καταλοίπων.
- Να κατασκευαστεί δίκτυο πυρόσβεσης το οποίο θα εγκριθεί από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία.
- Να υπάρχει ηλεκτροφωτισμός του χώρου.
- Να υπάρχει η δυνατότητα τηλεφωνικής σύνδεσης.
- Να προβλεφθεί δυνατότητα παροχής σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων.
- Να διατίθενται από το φορέα υλοποίησης υλικά και μέσα απορρύπανσης που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή και να τηρούνται τα προβλεπόμενα εκ του Ν. 743/77 (ΦΕΚ 319Α).
- Να εφοδιαστεί ο φορέας υλοποίησης του έργου, προ της έναρξης των εργασιών, με την προβλεπόμενη στο άρθρο 260 του Γενικού Κανονισμού Λιμένων άδεια από την οικεία Λιμενική Αρχή, η οποία και θα υποδείξει τυχόν απαραίτητα μέτρα για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και την αποφυγή ατυχημάτων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων.
- Να φωτοσημανθούν τα έργα σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων.
- Τυχόν βυθοκορήματα να απορριφθούν σε βάθη μεγαλύτερα των πενήντα (-50) μέτρων, και σε απόσταση τουλάχιστον ενός (1) ναυτικού μιλίου Ανατολικά της θέσης κατασκευής των έργων.
- Να εξασφαλισθεί ότι τα βάθη στα πρόσγεια του έργου θα είναι μεγαλύτερα από εκείνα στο εσωτερικό της λιμενολεκάνης που θα δημιουργηθεί.
- Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών προς αποφυγή ενδεχόμενων ναυτιλιακών κινδύνων.
- Να ενημερωθεί εγκαίρως η Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας αυτών, προκειμένου να προβεί στην έκδοση σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλλομένων.
- Μετά το πέρας εκτελέσεως των εργασιών κατασκευής να αποσταλεί στην ανωτέρω υπηρεσία λεπτομερής οριζοντιογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα προκειμένου να προβεί στην ενημέρωση των αντίστοιχων Χ.Ε.Ε. και λοιπών ναυτιλιακών βοηθημάτων.
- Να τηρηθούν οι διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «περί Αρχαιοτήτων».
- Σε περίπτωση ανεύρεσης εναλίων αρχαίων κατά τη διάρκεια των εργασιών, οι υπεύθυνοι του έργου οφείλουν να ειδοποιήσουν αμέσως την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων, προκειμένου να προβεί σε ενέργειες αρμοδιοτήτων της.
- Τις εκσκαφικές εργασίες να παρακολουθεί φύλακας αρχαιοτήτων. Αν κατά τις εργασίες βρεθούν αρχαία, τότε αυτές θα διακοπούν και θα ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα.
- Σε περίπτωση που Φορέας Διαχείρισης του έργου θα είναι ο Δήμος Ελειού-Πρόννων σε σύμπραξη με έτερο φυσικό πρόσωπο ή νομικό πρόσωπο, θα πρέπει εντός οκταμήνου από τη δημοσίευση της παρούσας να υποβληθεί στη Γραμματεία Στήριξης Τουριστικών Λιμένων συμβολαιογραφική πράξη σύστασης της Ανώνυμης Εταιρείας.
- Ο Δήμος Ελειού-Πρόννων να μεριμνήσει για την ολοκλήρωση της οδικής σύνδεσης του Καταφυγίου με την επαρχιακή οδό Σκάλας - Πόρου.
- Η παρούσα Απόφαση Χωροθέτησης ισχύει για τρία (3) χρόνια μετά την έναρξη κατασκευής των έργων. Η μη υλοποίηση του έργου μέσα στο προαναφερόμενο χρονικό διάστημα, θα έχει ως αποτέλεσμα την αναστολή της χωροθέτησης.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(01, 02, 03, 04, 04Α, 04Β)
ΦΕΚ 433/31-12-76 & 259/29-7-77

ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΝΕΑΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(010, 011, 012, 04, 04Α, 04Β)

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)
ΦΕΚ 433/31-12-76 & 259/29-7-77

ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΝΕΑΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(1, 2α, 3α, 4α, 5α, 7, 8)

ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ
(01, 02, 03, 04, Θ, Η, Ζ, Ε1, Β, Α, 010, 011)
ΕΜΒΑΔΟΝ = 5.000 m²

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΖΩΝΗ
(01, Α, Β, Γ, Ε1, Ζ, Η, Θ, 05, 06, 07, 08, 09, 010, 011)
ΕΜΒΑΔΟΝ = 30.500 m²

ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΕΛΛΙΜΕΝΙΖΟΜΕΝΩΝ ΠΛΟΙΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ	ΜΗΚΟΣ m	ΜΕΣΟ ΠΛΑΤΟΣ m
I	60	18	2-2.50
II	20	8-12	3.00
III	10	12	5.00

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΚΑΛΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΑΓΚΥΡΟΒΟΛΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ ΣΚΑΛΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΤΑΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.

Αρ. Σχεδίου 2
Κλίμακα 1:500
Ημερομηνία ΙΟΥΝΙΟΣ 1999

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ

Ο Ανάδοχος

Σύνταξη μελέτης

Ο Επιβλέπων Μηχανικός

Αριθ. Τ/1238 (2)

Χωροθέτηση Τουριστικού Λιμένα στη Μονεμβασιά Λακωνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2160/1993 (Κεφ.Γ΄ άρθρα 29-37) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 5 του Ν. 2206/94 και τις διατάξεις του άρθρ. 27 του Ν. 2636/98.

2. Την αριθμ 1041/21.6.94 Απόφαση Υπουργού Τουρισμού περί συγκρότησης της Διϋπουργικής Επιτροπής του άρθρου 30 του Ν.2160/1993 και καθορισμού αρμοδιοτήτων της, όπως τροποποιήθηκε με την Α.Π. Τ/3433/17.9.97 Απόφαση Υπ. Ανάπτυξης και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 27/96 (ΦΕΚ 19/Α/1.2.96) περί συγχώνευσης των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 33/99 (ΦΕΚ 36/Α/19.2.99) περί διορισμού Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών.

5. Την αριθμ. Τ/1353/8.4.1999 (ΦΕΚ 81/Γ/15.4.1999) Κοινή Απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Ανάπτυξης περί διορισμού του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΟΥΒΑΛΑ στη θέση του Ειδικού Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης.

6. Το Α.Π. 542/562/99/3.6.1999 έγγραφο του Α2 Ιε ΓΕΝ.

7. Το Α.Π. Τ/1810/12.5.1999 έγγραφο της ΓΣΤΛ του Υπ. Ανάπτυξης.

8. Τα με Α.Π α) 5287/95/23.1.1996, β) 705/10.2.1997 και γ) 2765/16.6.1999 έγγραφα της Δ.Τ.Υ. της Ν.Α. Λακωνίας.

9. Την υπ' αριθμ. 148/1999 απόφαση του Δήμου Μονεμβάσιας.

10. Το Α.Π. Φ3117.1/13/7.2.1989 έγγραφο της Δνσης Λιμενικής Αστυνομίας του Υ.Ε.Ν.

11. Τα Α.Π. α) ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ30/ΧΩΡ/41909/1697/20.8.1998
β) ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ30/43380/1008/1990 &
γ) ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ30/2002/186/27.2.1990 έγγραφα της Δνσης Βυζ/νών και Μεταβυζαντινών Μνημείων του ΥΠ.ΠΟ.

12. Το Α.Π. 62952/2256/12.7.1995 έγγραφο της Γενικής Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

13. Τα υπ' αριθμ. 111/9.2.1999, 115/19.5.1999 & 124/13.10.1999 Πρακτικά της Διϋπουργικής Επιτροπής του άρθρου 30 του Ν. 2160/1993.

14. Το γεγονός από τις διατάξεις της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 2160/93 και την υποβληθείσα μελέτη, τη χωροθέτηση Τουριστικού Λιμένα Αναψυχής, δυναμικότητας 110 θέσεων ελλιμενισμού τουριστικών σκαφών, στη θαλάσσια περιοχή νοτιοανατολικά του οικισμού της ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και στην τεχνική περιγραφή, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Φορέας Διαχείρισης του έργου είναι ο Δήμος Μονεμβασιάς του νομού Λακωνίας.

Σύμφωνα με το υποβληθέν σχέδιο οριζοντιογραφίας και τη σχετική τεχνική περιγραφή ισχύουν τα ακόλουθα:

Το εμβαδόν της χερσαίας ζώνης είναι: 8.945 τ.μ.

Το εμβαδόν της θαλάσσιας ζώνης είναι: 52.437 τ.μ.

Το εμβαδόν των επιχώσεων είναι: 5.652 τ.μ.

Το συνολικό εμβαδόν του κτιριολογικού προγράμματος προς χρήση - εκμετάλλευση στη χερσαία ζώνη είναι 894.20 τ.μ.

Σύμφωνα με τη μελέτη οι προτεινόμενοι όροι και περιορισμοί δόμησης έχουν ως ακολούθως:

Ο.Τ.	ΚΤΙΡΙΑ	ΕΠΙΦ. Ο.Τ.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΠΡΑΓΜ. ΕΜΒ. & Σ.Δ.
Ο.Τ. 1 Η μεγ. 4,30 μ. + 1.20.μ στέγη	• Γραφεία Δ/σης • Τράπεζα, ΟΤΕ ΕΛΤΑ, ΕΟΤ, Πρώτες Βοήθειες • Κατ/τα Ναυτ/κών ειδών, ενοικίασης σκαφών Εστιατόριο, Αναψυκτήριο.	1104 μ2	40 %	442.00 $μ^2$ Σ.Δ. 0,40
Ο.Τ. 2 ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠ. ΥΨΟΣ 7,5 μ. + 1.20 στέγη	• ΠΥΡΓΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ • Χώροι W.C., ντούζ, κουζινών, αποθήκευσης αποσκευών, πλυντηρίων ρούχων	580 μ2	50 %	290.00 μ2 Σ.Δ. 0,5
Ο.Τ. 3 ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ 4.30 + 1.20 στέγη	• Μονάδα συντηρήσεως σκαφών + γραφεία • Χερσαία απόθεση σκαφών • Υποσταθμός ΔΕΗ, δεξαμενή νερού.	2.210 μ2	10 %	221 μ2 Σ.Δ. 0,1
ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ			–	27.00 μ2
ΣΥΝΟΛΑ		8.945 μ2		980.00 μ2

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: Σ.Δ. = 980.00/8.945.00 =0,11

Προβλέπονται επίσης 133 θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων. Σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη, οι 110 θέσεις ελλιμενισμού σκαφών έχουν ως εξής:

ΤΥΠΟΣ ΣΚΑΦΟΥΣ	ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΗΚΟΣ	ΠΛΑΤΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΚΑΦΩΝ	% ΑΝΑΛΟΓΙΑ
II	8,0	3,20	36	
III	8.00 - 12.00	3,80	30	
IV	12.00 - 15.00	4,50	30	
V	15.00 & ΑΝΩ	5.00	13	
			109	100 %

Επίσης τίθενται οι παρακάτω όροι και προϋποθέσεις:

• Να υπάρχει παροχή νερού και ρεύματος ανά θέση ελλιμενισμού σκαφών και δυνατότητα τηλεφωνικής σύνδεσης.

• Να προβλεφθεί η εγκατάσταση δικτύου πυρόσβεσης το οποίο θα εγκριθεί από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία.

• Να συνδεθούν όλες οι εγκαταστάσεις αποχέτευσης των νέων κτιρίων του Τουριστικού Λιμένα με το αποχετευτικό δίκτυο του οικισμού, προς αποφυγή της θαλάσσιας ρύπανσης.

• Να προβλεφθεί δεξαμενή για την συγκέντρωση και αποκομιδή των ελαιωδών καταλοίπων.

• Να εξασφαλίζεται με μέριμνα του φορέα διαχείρισης του Τουριστικού Λιμένα η συγκέντρωση και αποκομιδή των σκουπιδιών και η εν γένει ευπρέπεια του χώρου.

• Να προβλεφθεί δυνατότητα παροχής σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων.

• Να υπάρχει δυνατότητα κλεισίματος του στομίου του λιμένα, ετοιμότητα προσωπικού και σχέδιο σε περίπτωση ρύπανσης (Ν. 743/77, ΦΕΚ 319Α).

• Να υπάρχει άπλετος ηλεκτροφωτισμός του χώρου και να εξασφαλίζεται η οδική προσπέλαση στον Τουριστικό Λιμένα.

• Να εφοδιαστεί ο φορέας διαχείρισης του Τουριστικού Λιμένα, πριν από την έναρξη των εργασιών, με την προβλεπόμενη στο άρθρο 260 του Γενικού Κανονισμού Λιμένων άδεια από την οικεία Λιμενική Αρχή, η οποία και θα υποδείξει τυχόν απαραίτητα μέτρα για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και την αποφυγή ατυχημάτων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης έργων.

• Να προβλεφθεί θέση πρόσδεσης σκάφους λιμενικού σώματος.

• Τα νέα κτίρια που θα κατασκευαστούν να εφοδιαστούν με τις απαιτούμενες πολεοδομικές άδειες.

• Να προωθηθεί και περατωθεί το συντομότερο δυνατόν η διαδικασία καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΓΕΝ.

• Να φωτοσημανθούν τα προς κατασκευήν λιμενικά έργα σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων.

• Τα βυθοκορήματα από τις εκσκαφές να απορριφθούν σε βάθη μεγαλύτερα των πενήντα (-50) μέτρων, η ισοβαθής των οποίων διέρχεται ένα (0.5) ναυτικά μίλια Νοτιοανατολικά της θέσης κατασκευής των έργων.

• Να εξασφαλισθεί ότι τα βάθη στα πρόσγεια του έργου θα είναι μεγαλύτερα από τα ωφέλιμα βάθη της λιμενολεκάνης.

• Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών προς αποφυγή ενδεχομένων ναυτιλιακών κινδυνών.

• Να ενημερωθεί εγκαίρως η Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας αυτών προκειμένου να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλλομένων.

• Μετά το πέρας εκτελέσεως των εργασιών κατασκευής των λιμενικών έργων να αποσταλεί στην ανωτέρω Υπηρεσία λεπτομερής οριζοντιογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα, προκειμένου να ενημερωθούν οι αντίστοιχοι ΧΕΕ και οι λοιπές ναυτιλιακές εκδόσεις.

• Η δημιουργία του εργοταξίου και η εναπόθεση υλικών, φυσικών και τεχνητών ογκολίθων κ.λ.π., να γίνει σε σημεία που θα υποδειχθούν από το οικείο Λιμενικό Ταμείο και την Τοπική Λιμενική Αρχή εφόσον πρόκειται για χώρους αρμοδιότητάς τους.

• Τα έργα να εκτελεσθούν σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς όρους που θα εγκρίνουν οι συναρμόδιες υπηρεσίες και κατά την εκτέλεσή τους να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγή ρύπανσης του χερσαίου και θαλάσσιου περιβάλλοντος χώρου με μέριμνα του αναδόχου τους, ο οποίος υποχρεούται στην άρση οποιουδήποτε περιστατικού ρύπανσης, που προκαλείται συνεπεία αυτών.

• Να ληφθεί πριν από την έναρξη των έργων άδεια της Λιμενικής Αρχής, σύμφωνα με το άρθρο 260 του Γενικού Κανονισμού Λιμένος.

• Να τηρηθούν οι διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «περί Αρχαιοτήτων» και οι προϋποθέσεις που τίθενται από το ΥΠ.ΠΟ. και όσες θα περιλαμβάνονται στην Υπουργική Απόφαση του ΥΠ.ΠΟ ύστερα από το υπ' αρ. πρωτ. 1203/17.3.2000 έγγραφο της Εφορείας Ενάλιων Αρχαιοτήτων.

• Να υποβληθεί προς έλεγχο και έγκριση στην 5η ΕΒΑ η οριστική μελέτη της αρχιτεκτονικής μορφής των κτιρίων, σε συνεργασία με τη ΔΒΜΜ.

• Να προστατευθεί ο μώλος εξωτερικά με λιθορριπή, από φυσικούς ογκόλιθους.

• Η Κοινότητα Μονεμβασίας να λάβει τα απαραίτητα μέτρα και να μεριμνά ώστε να μη προσαμμωθεί η παλαιά γέφυρα.

• Να παρακολουθεί τις εργασίες εκσκαφής της λιμενολεκάνης εντεταλμένος υπάλληλος της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων ο οποίος θα πρέπει να ειδοποιηθεί 15 ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών. Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαίων θα πρέπει να τις διακόψει για τις από πλευράς της παραπάνω υπηρεσίας κατάλληλες ενέργειες, σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 4 Ν. 2160/93.

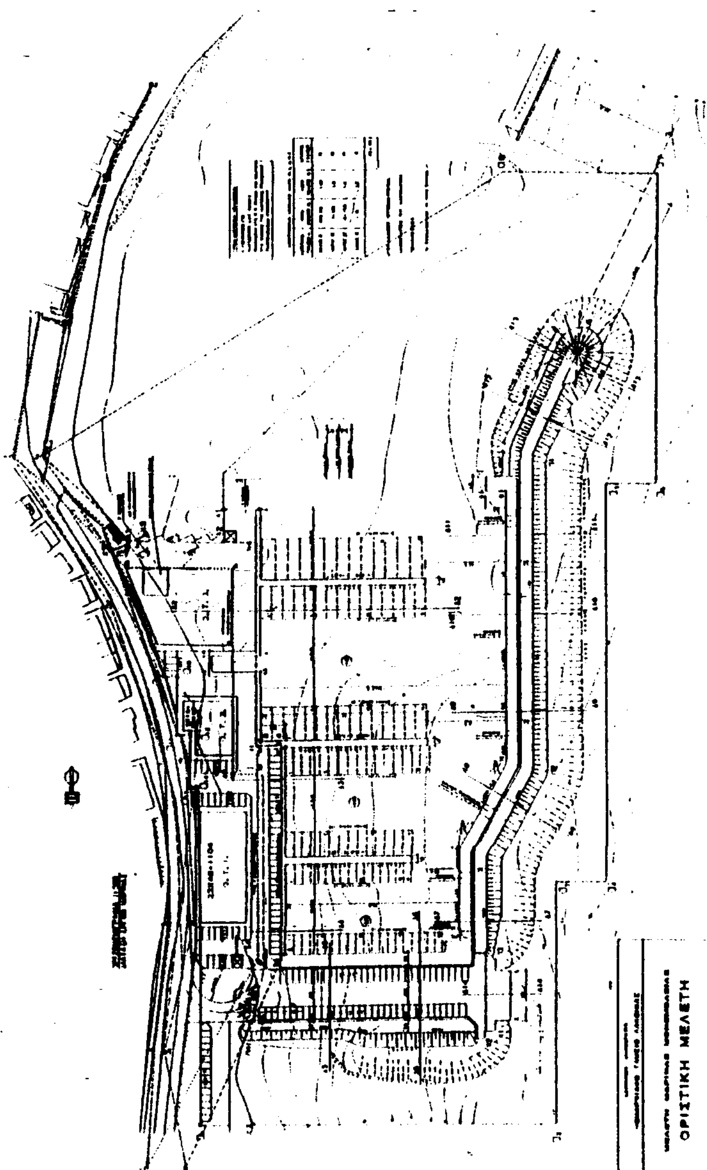
2. Οι αποδέκτες της παρούσας, παρακαλούνται να μεριμνήσουν για τα θέματα αρμοδιότητάς τους.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ



ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Αριθ. 1071 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1.883 τ.μ. στη θέση «Φουρνιάς» - Φισκάρδου περιφέρειας Δήμου Ερίσου Νομού Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/55, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 38 παρ. 1.

β) Του άρθρου 41 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Τον Ν. 2218/13.6.1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 2240/16.9.94.

6. Τον Ν. 2503/30.5.97. «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

7. Την αναφορά της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας με αριθμ. 486/4.2.2000 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, τη δασική έκταση εμβαδού χιλίων οκτακοσίων ογδόντα τριών τετραγωνικών μέτρων (1.883 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Φουρνιάς» Φισκάρδου περιφέρειας Δήμου Ερίσου Ν. Κεφαλληνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμ. 1:1.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Δασική και αγροτική έκταση.

Δυτικά: Δασική έκταση.

Βόρεια: Δασική έκταση.

Νότια: Δασική και αγροτική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 8 Μαρτίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 *

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: "Φουρνιάς" - Φισκάρδου
ΔΗΜΟΣ: Ερίσου
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α. Όρια της δασικής έκτασης που αποψιλώθηκε παράνομα
ΕΜΒΑΔΟΝ: 1.883 τ.μ

Ανήκει στην αριθμ. 1071/8-3.2000 απόφαση Γεν. Γραμματέα Π.Ι.Ν

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. με αριθμ. 6103/4 όπου προσδιορίζεται η δασική έκταση που αποψιλώθηκε παράνομα
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

Φουρνιάς

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
: Οριοθέτηση της έκτασης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αργοστόλι 8-3-2000

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αργοστόλι 1-3-2000
-0-
Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Αργοστόλι 4-9-2.000
-0-
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αντώνιος Γιαλοδμής
Δασοπόνος
Βαθμού Γ'

Ελέγχθηκε
3 ΔΕΟΣ
Βαθμού Β'